



Beste bewoners, hoe gaat het met u?

Elke maand houden wij u met deze nieuwsbrief op de hoogte van alle ontwikkelingen rondom het project en andere nieuwtjes.

### **WAAR STAAN WE NU?**

We spreken nu veel bewoners uit groep 1 en 2 over de gereserveerde woningen en de woonvoorkeuren. Dat is heel fijn, omdat we u hierdoor nog beter kunnen helpen en vragen goed in beeld krijgen. Alleen bewonersgroep 3 ontvangt nog een uitnodiging voor een groepsbijeenkomst. De bijeenkomst voor groep 3 is begin juli 2024.

### **BEWONERS FASE 1 VERHUIZEN LATER NAAR DE COOLTOWER OF NAAR FASE 2**

De bewoners uit fase 1 ontvingen een persoonlijke brief over de planning van RISE. Eerder lieten wij u weten dat de bewoners uit fase 1 de eerste helft van 2025 verhuizen naar hun tijdelijke woning. Dat wordt nu later. Wanneer dit precies is weten wij nog niet. Dit heeft te maken met het behandelingen van de reacties rondom het vergunningstraject. Havensteder heeft geen invloed op die planning.

### **TERUGBLIK BIJeenKOMST TOEWIJZING WONINGEN RISE GROEP 2**

Op dinsdag 7 mei 2024 organiseerden wij een bijeenkomst voor de bewoners van groep 2 over het toewijzen van de woningen in RISE. Er waren ongeveer 35 huishoudens aanwezig. Tijdens de bijeenkomst vertelden wij hoe bewoners hun woonvoorkeuren kunnen doorgeven en hoe het toewijzen in zijn werk gaat. Bijna iedereen heeft een afspraak met ons om de toewijzing verder door te spreken. Halverwege juni 2024 bellen wij de bewoners om een afspraak te maken over de uitkomst. Als bewoners dat willen kunnen we hen ook een reserveringsbrief toesturen.





## **DE DEUREN SLUITEN WEER EN DAT HOUDEN WE GRAAG ZO**

Sommige deuren van en naar de trappenhuisen en de lift sloten niet goed. Ook de automatische deuropeners deden het soms niet. Dat is nu opgelost. Graag houden we dit zo. En daar kan u bij helpen! De toegangsdeuren, de deuren op de galerij en de liftdeuren kunnen kapot gaan als ze, ook al is het maar eventjes, geblokkeerd worden. Het is dus niet handig om spulletjes tussen de deuren te zetten, of te trekken en duwen tegen deuren met een automatische deuropener. Wilt u hier op letten?

## **GROTE SCHOONMAAK GALERIJEN**

Met de bewonersvereniging Delftse Poort bespraken we dat het weer tijd is voor een grote schoonmaak. Zodat het hele gebouw er weer fris uitziet. Op 3 en 4 juni 2024 gaat VLS (schoonmaakbedrijf) aan het werk. Als het goed is ontving u hier een brief over. Na deze schoonmaak controleert de wijkbeheerder op dat het schoon blijft.

Op maandag 3 juni 2024 start er een nieuwe wijkbeheerder in uw gebouw. In de volgende nieuwsbrief stellen we hem aan u voor.

## **SCHOONMAAK BINNENTUIN VANWEGE ONGEDIERTE**

Er is opnieuw overlast is van ongedierte in de binnentuin. Daar balen we van. Zeker omdat we er in samenwerking met de bewonersvereniging en de meeste bewoners er alles aan doen om dit op te lossen. We plaatsten rattenvallen en maken, bij wijze van proef, de aankomende tijd de binnentuin extra schoon. Helpt u mee door geen etensresten en/of ander afval in de tuin achter te laten?

## **ONDERZOEK BOOM BINNENTUIN**

Op de binnenplaats staat een grote boom, een plataan. De ontwikkelaar van RISE (RED Company) gaat onderzoeken of de boom ergens anders naar toe kan als de sloop en nieuwbouw start. Dit onderzoek vindt binnenkort plaats. Met een kleine graafmachine graven ze een deel van de kluit van de boom uit vanaf de parkeergarage. De graafwerkzaamheden hebben geen effect op de stabiliteit van de boom. Ook gaat de boom nog niet weg. Zodra we weten wanneer het onderzoek start, laten wij u dit weten.

## **CONTACT MET HAVENSTEDER**

Elke maandag hebben we spreekuur tussen 10.00 tot 12.00 uur. U kunt dan zonder afspraak langskomen bij Pompenburg 628. Maakt u liever een afspraak op een tijdstip dat beter voor u past? Dan kan dat ook. Wij zijn van maandag tot en met donderdag tussen 09.00 en 11.00 uur te bereiken op telefoonnummer 06 14 53 38 94 (Gerben) of 06 20 82 48 89 (Anjana). Liever contact via de mail? Het mailadres is: [pompenburg-doelstraat@havensteder.nl](mailto:pompenburg-doelstraat@havensteder.nl)

Meer informatie over het project of de nieuwsbrief nog eens teruglezen? Dan kunt u hiervoor terecht op onze website: [www.havensteder.nl/rise](http://www.havensteder.nl/rise)